



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi : 14.09.2026

Karar No : 2026 / 404

Konusu : Kocasinan ilçesi, Himmetdede Mahallesi, 1023 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.

Meclis gündeminin 24. maddesinde bulunan, Kocasinan ilçesi, Himmetdede Mahallesi, 1023 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 20.08.2026 tarih ve 283 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan, Himmetdede Belediye Meclisi'nin 05.12.2009 tarih, 49 sayılı kararına istinaden onanan yürürlükteki 1/5000 ölçekli nazım imar planında Akaryakıt-LPG Satış Servis İstasyonu ve Sosyal Tesisleri Alanı olarak planlıdır. Kocasinan Belediyesi, parsel malikinin talebi üzerine, 'Petrol Ofisi Binası ve Arsası' niteliğindeki söz konusu taşınmaz üzerinde ruhsatlı akaryakıt istasyonunun bulunduğu belirterek, bahse konu alandaki mağduriyetlerin giderilmesi amacıyla, taşınmazın Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ve Ticaret Alanı olarak planlanması yönünde nazım imar planı değişikliği yapılmasını talep etmektedir.

1/5000 ölçekli K34A07A nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan alanın Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı ve Ticaret Alanı olarak planlanması yönündeki nazım imar planı değişikliği yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Dr. Memduh BÜYÜKKILIÇ
Meclis Başkanı
BAŞKAN

Meral KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP

Sabri SOSUN
Meclis Üyesi
KATİP

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 6A6A3D43

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

