



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi : 17.07.2026

Karar No : 2026 / 338

Konusu : İncesu İlçesi, Küllü Mahallesi, 3163 ada, 12 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi.

Meclis gündeminin 11. maddesinde bulunan, İncesu İlçesi, Küllü Mahallesi, 3163 ada, 12 parsel numaralı taşınmaz bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 14.07.2026 tarih ve 230 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan; 1/25.000 ölçekli nazım imar planında tarım alanı olarak planlıdır. 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. İncesu Belediyesi, söz konusu parselde kurum görüşleri doğrultusunda ilgili parsel üzerinde fiilen yapılı bulunan cami alanının planlanması yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar planı yapılmasını talep etmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yeni cami alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

AHMET BOSTANCI
Meclis 1. Başkan Vekili
BAŞKAN

SERDAR KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP

MERAL KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: CEA14369

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

