



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi : 12.06.2026
Karar No : 2026 / 296
Konusu : Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mahallesi, 13328 ada, 12 parsel numaralı taşınmaz ve civarında plan değişikliği yapılması talebi.

Meclis gündeminin 3. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Battalgazi Mahallesi, 13328 ada, 12 parsel numaralı taşınmaz ve civarında plan değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 10.06.2026 tarih ve 195 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Battalgazi Mahallesi, 13328 ada, 12 parsel numaralı taşınmaz 1/5000 ölçekli nazım imar planında Park Alanı, Yol, Ticaret Alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanda imar uygulamalarında karşılaşılan sorunların giderilmesi amacıyla, Park Alanının bir kısmının Ticaret Alanı ve Konut Alanı olarak planlanması ve kaldırılan Park Alanında taşınmazın batısındaki 11218 ada 12 parsel numaralı taşınmazın Otopark Alanı olarak planlı yerin Park Alanı olarak planlanması ile karşılanması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan Park Alanı ve Otopark Alanı olarak planlı yerlerin, Park Alanı, Konut Alanı, Ticaret Alanı olarak planlanması yönündeki imar plan tadilatı talebinin, oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

AHMET BOSTANCI
Meclis 1. Başkan Vekili
BAŞKAN

MERAL KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP

ALİ KABAK
Meclis Üyesi
KATİP

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 8654C772

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

