



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi : 08.06.2026

Karar No : 2026 / 254

Konusu : Kocasinan İlçesi, Taşhan Mahallesi, 105 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.

Meclis gündeminin 32. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Taşhan Mahallesi, 105 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 14.05.2026 tarih ve 166 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan 1/5000 ölçekli nazım imar planında ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Park Alanı olarak planlıdır. Kocasinan Belediyesince, Kocasinan Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü'nün talebi üzerine, Taşhan Mahalle Muhtarının mahallede ibadet yeri ihtiyacı olduğu gerekçesi ile söz konusu alanın Cami Alanı olarak, kaldırılan park alanının yerine ise 1/5000 ölçekli nazım imar planında ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Konut Alanı olarak planlı 108 adanın kuzey bölümünde kadastro dışı alanın da park alanı olarak planlanması yönünde nazım imar planı değişikliği yapılması talep edilmektedir.

1/5000 ölçekli K34B09C nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan Konut Alanı ve Park Alanı olarak planlı yerin İbadet Alanı ve Park Alanı olarak planlanması yönündeki nazım imar planı değişikliği talebinin, oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

DR. MEMDUH BÜYÜKKILIÇ
Meclis Başkanı
BAŞKAN

SERDAR KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP

ALİ KABAK
Meclis Üyesi
KATİP

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: FFCBF78C

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

