



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi : 08.06.2026
Karar No : 2026 / 267
Konusu : **İncesu İlçesi, Bahçesaray Mahallesi, 2648 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 45. maddesinde bulunan, İncesu İlçesi, Bahçesaray Mahallesi, 2648 ada, 1 parsel numaralı taşınmaz bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 18.05.2026 tarih ve 178 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan; 1/5000 ölçekli nazım imar planında belediye hizmet alanı olarak planlıdır. İncesu Belediyesi, mülkiyeti İncesu Belediyesi'ne ait, Bahçesaray Mahallesi, 2648 ada, 1 parsel numaralı taşınmazın bölgenin ihtiyacı doğrultusunda konut alanı ve park alanı olarak planlanmasını talep etmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan belediye hizmet alanı olarak planlı alanın konut alanı ve park alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğinin, oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

DR. MEMDUH BÜYÜKKILIÇ
Meclis Başkanı
BAŞKAN

SERDAR KAVAFOĞLU
Meclis Üyesi
KATİP

ALİ KABAK
Meclis Üyesi
KATİP

