



T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Tarihi : 12.06.2026

Karar No : 2026 / 300

Konusu : Kocasinan İlçesi, Boğazköprü Mahallesi, 101 ada, 121 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı yapılması talebi

Meclis gündeminin 7. maddesinde bulunan, Kocasinan İlçesi, Boğazköprü Mahallesi, 101 ada, 121 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı yapılması talebi hususunda hazırlanan 10.06.2026 tarih ve 199 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu taşınmazın bulunduğu alan, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Tarım Alanı olarak planlı olup, alanın 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı bulunmamaktadır. Kocasinan Belediyesi, EZO Yenilenebilir Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından ihale edilen, söz konusu taşınmazın bulunduğu alanın “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı” olarak planlanmasını talep etmektedir. Bahse konu alanda Güneş Enerji Santrali kurulması amacıyla Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı olarak planlanmasına ilişkin, ilgili kurum görüşleri alınmış ve imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt raporu hazırlanmış ve onaylanmıştır.

1/25.000 ölçekli K34B4 ve 1/5000 ölçekli K34B21A nazım imar planı paftalarında, plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan yerin, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında Enerji Üretim Alanı, 1/5000 ölçekli nazım imar planında ise Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı planlanması yönündeki 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı yapılması talebinin oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

AHMET BOSTANCI
Meclis 1. Başkan Vekili
BAŞKAN

MERAL KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP

ALİ KABAK
Meclis Üyesi
KATİP

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: AB548E7D

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

