



T.C.  
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

**Toplantı Tarihi** : 11.05.2026  
**Karar No** : 2026 / 194  
**Konusu** : **Melikgazi İlçesi, Anbar Mahallesi, 6884 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatının yapılması talebi.**

Meclis gündeminin 1. maddesinde bulunan, Melikgazi İlçesi, Anbar Mahallesi, 6884 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın 1/5000 ölçekli nazım imar planı tadilatının yapılması talebi hususunda hazırlanan 28.04.2026 tarih ve 115 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; Anbar Mahallesi, 6884 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan tır, kamyon, makine parkı ve garajı olarak planlı iken Kayseri Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.01.2025 tarih, 9 sayılı kararıyla lojistik tesis alanı olarak planlanmış olup, ilgili plan değişikliği Kayseri 2. İdare Mahkemesi 2025/751 E. 2026/118K. sayılı kararıyla iptal edilmiştir. Söz konusu taşınmazın bölgedeki yapılaşma karakterlerine uygun olacak şekilde konut dışı kentsel çalışma alanı olarak planlanması talep edilmektedir.

1/25.000 ölçekli nazım imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı paftalarında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisinde alınan tır, kamyon, makine parkı ve garajı olarak planlı yerin konut dışı kentsel çalışma alanı olarak planlanması yönündeki imar plan tadilatı talebinin oy çokluğu ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

AHMET BOSTANCI  
Belediye Başkan Vekili  
BAŞKAN

SERDAR KAVAFOĞLU  
Meclis Üyesi  
KATİP

ALİ KABAK  
Meclis Üyesi  
KATİP

**Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.**

Doğrulama Kodu: 44A4587D

Doğrulama Adresi: <https://turkiye.gov.tr/kayseri-buyuksehir-belediyesi-ebys>

